DÉCLARATION DE POLITIQUE COMMUNALE

2024-2030

FLÉRON

La ville à la campagne

TABLE DES MATIÈRES

1. **INTRODUCTION** 1
2. **CONTEXTE ET ENJEUX** 2
3. **PROJETS EN COURS** 4
4. **UNE COMMUNE À VOTRE SERVICE** 5
5. **UNE COMMUNE TOURNÉE VERS L'AVENIR** 9
6. **UNE COMMUNE QUI BOUGE** 12
7. **UNE COMMUNE POUR TOUTES LES GÉNÉRATIONS** 14
8. **CONCLUSION** 16

1. INTRODUCTION

La nouvelle majorité communale, issue des élections communales du 13 octobre 2024 et installée lors de la séance du 2 décembre, présente sa **Déclaration de Politique Communale (DPC)**. Ce document stratégique expose les grandes orientations et les projets que la majorité IC souhaite mettre en œuvre durant cette législature. Structuré autour de quatre thèmes majeurs, il reflète une vision à la fois ambitieuse et pragmatique pour Fléron :

- **Une commune à votre service**
- **Une commune tournée vers l'avenir**
- **Une commune qui bouge**
- **Une commune pour toutes les générations**

Ce document n'est pas un aboutissement, mais bien un point de départ. Il s'inscrit dans une démarche de réflexion approfondie, tenant compte des défis financiers et de la situation complexe des communes, des attentes des citoyens et des influences des politiques fédérale et régionale.

2. CONTEXTE ET ENJEUX

Influence des politiques fédérale et régionale

La situation financière des communes est aujourd'hui fortement tributaire des décisions prises aux niveaux fédéral et régional. Bien que ces décisions soient souvent nécessaires pour répondre à des enjeux nationaux ou européens, l'équipe IC tient à rappeler et rappellera l'importance de soutenir les pouvoirs locaux, qui sont en première ligne pour répondre aux besoins quotidiens des citoyens.

La **Déclaration de Politique Régionale (DPR)** met en avant la nécessité d'un assainissement structurel des finances publiques et ainsi de faire évoluer nos fonctionnements. Cet assainissement est indispensable pour répondre aux exigences européennes, notamment dans le cadre de la procédure de déficit excessif engagée contre la Belgique. Il s'agit également de garantir, pour les générations futures, un niveau de bien-être et de qualité des services publics durables.

La DPR souligne en effet que : « *avoir le courage de changer, c'est reconnaître qu'un assainissement structurel de nos finances publiques est indispensable. Pas seulement parce qu'il s'impose au regard des exigences de l'Europe qui a désormais entamé une procédure en déficit excessif auprès de la Belgique et que la Wallonie devra assumer sa part dans l'équation, mais aussi et surtout parce que c'est la condition clé pour garantir dans le temps à nos enfants un niveau de bien-être et de qualité des prestations publiques.*

Ces dernières devront être analysées scrupuleusement pour réduire les doublons, mesurer ce qui est efficace et efficient, corriger le tir quand des gabegies sont constatées ou que de l'argent public est indûment gaspillé. Les économies opérées ces dernières années ont surtout été une compilation d'effets conjoncturels ou d'aubaines, trop rarement des mesures à caractère structurel. Nous sommes arrivés au bout de cet exercice. Il ne s'agit nullement de mettre en œuvre quelconque politique d'austérité, difficilement soutenable pour nos concitoyens et PME, mais de s'inscrire dans une trajectoire de responsabilité, celle qui guide la conscience des élus davantage soucieux de leur population plutôt que de leur réélection ».

L'équipe IC s'engage à poursuivre une gestion prudente et responsable, en veillant à maintenir un équilibre budgétaire tout en offrant des services de qualité. En restant au plus proche des attentes des Fléronnais. De tous les Fléronnais.

Mais il appert que les impératifs budgétaires du Fédéral, de la Région et de la Fédération Wallonie-Bruxelles obligent l'équipe IC à être créative, à se réinventer afin de pouvoir fournir ces mêmes services… avec moins de moyens.

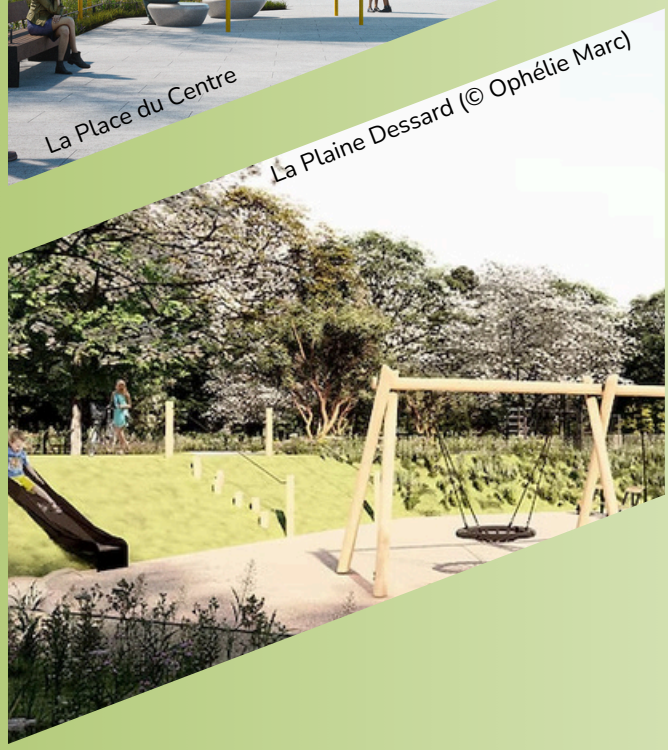
La récente mise en place du gouvernement fédéral nous rassure quelque peu concernant le financement des zones de police, cependant, comme pour le régime du Premier Ministre, si des efforts supplémentaires sont nécessaires pour traverser cette période de transition, la suite s'annonce meilleure, plus durable.

3. PROJETS EN COURS

L'équipe IC s'engage à concrétiser les projets initiés lors de la législature précédente, tout en lançant de nouvelles initiatives :

L'Administration communale et CPAS

La Place du Centre



La Plaine Dessard (© Ophélie Marc)

- **Regroupement des services communaux et du CPAS** : économies d'énergies et amélioration des conditions de travail et de l'accueil des citoyens
- **Piscine :** réouverture souhaitée en 2026 (malgré les retards liés aux difficultés et évolutions du dossier)
- **Place du Centre :** pôle multimodal et lieu de convivialité, intégré au projet Busway. Début des travaux automne 2025
- **Plaine Dessard à Romsée :** début des travaux à l'automne 2025
- **Terrains de Padel au Centre de loisirs de Retinne :** nouvelle offre sportive comprenant 2 nouveaux terrains couverts, début des travaux printemps 2025
- **Rénovation énergétique du Hall omnisports :** amélioration des performances énergétiques, début des travaux mai 2025
- **Reconstruction de l'école maternelle de Bouny**

4. UNE COMMUNE À VOTRE SERVICE

L'équipe IC place l'amélioration des services aux citoyens au cœur de ses priorités. Cela se traduira par le maintien d'un service de qualité à l'ensemble de la population fléronnaise tout en accompagnant ceux qui en ont le plus besoin, et ce malgré les incertitudes des politiques régionale et fédérale. Le renforcement des collaborations entre les services sociaux du CPAS et du Plan de cohésion sociale sera accentué pour mieux répondre aux besoins des citoyens et les orienter efficacement vers les services compétents. Les cloisonnements entre services seront progressivement éliminés. Les synergies et la transversalité seront le gage d'une gestion plus cohérente et efficace des deniers publics.

L'équipe IC souhaite intensifier le développement des outils numériques qui améliorent le travail de l'administration mais qui simplifient également le quotidien des citoyens fléronnais. Des outils qui optimalisent la communication vers la population, qui permettent un accès plus aisé à certains documents, qui favorisent la promotion de nos atouts culturels et touristiques, tout en restant très attentifs à la problématique de la fracture numérique. L'équipe IC veut que demain, Fléron devienne une Smart City.

La finalisation du bâtiment conjoint commune-CPAS offrira un cadre de travail optimal pour les agents et un accueil digne pour les citoyens. Le regroupement des services communaux et du CPAS est un premier pas vers une rationalisation qui devra se poursuivre afin de garantir une gestion durable du patrimoine communal.

Ce projet permettra également de réaliser des économies d'énergie grâce à une meilleure performance énergétique des bâtiments.

Une transition énergétique qui sera également assurée par le développement de projets de production d'énergie renouvelable pour les bâtiments communaux (panneaux solaires, p.ex.) et une transition vers un parc automobile électrique avec l'installation de bornes de recharge.

Ces initiatives permettront de réduire l'impact carbone de la commune et maîtriser les coûts énergétiques.

Être à votre service, c'est bien le cœur de l'action de l'équipe IC. Être à votre service, c'est aussi les nombreux travaux réalisés dans les infrastructures (scolaires et sportives) et sur les voiries communales. Le bien-être animal va lui aussi bénéficier d'une attention particulière. Être à votre service, c'est enfin vous permettre de donner votre avis sur des projets, voire les initier vous-même.

Plus concrètement, nous voulons :

Travaux

- Créer des places de stationnement « famille » près des bâtiments publics
- Poursuivre le développement de l'accessibilité PMR des bâtiments et parkings
- Poursuivre la sécurisation et la réfection de nos voiries
- Continuer les travaux économiseurs d'énergie dans nos bâtiments

Logement

- Établir une stratégie immobilière globale
- Poursuivre et renforcer notre collaboration avec l'Agence Immobilière Sociale (AIS) de Herve

Participation et Communication

- Développer une application communale pour mieux interagir avec les citoyens
- Organiser l'accueil des nouveaux fléronnais
- Maintenir un budget participatif
- Installer une signalétique « QR code » à différents endroits de la Commune reprenant des informations communales
- Installer un Wi-Fi urbain (Mobipôle connecté)

Bien-être animal

- Installer des boites à chats errants
- Maintenir et intensifier notre politique du Bien-être animal
- Développer l'offre en défouloir canin

Social

- Proposer un tarif réduit pour les stages extrascolaires aux familles monoparentales
- Rendre notre site internet accessible aux personnes à besoins spécifiques
- Poursuivre et accentuer notre soutien au tissu associatif fléronnais
- Favoriser et soutenir le développement d'un projet d'économie sociale

- Offrir un tarif préférentiel aux fléronnais pour nos activités culturelles et sportives
- Soutenir l'installation d'une résidence service pour nos séniors
- Lutter contre la fracture numérique en organisant une permanence itinérante (connect&vous@fleron - Bus numérique)
- Intensifier le suivi des jeunes étudiants
- Œuvrer pour une commune inclusive en partant des réalités des personnes en situation de handicap visible ou invisible
- Accentuer la présence sur le terrain de nos éducateurs de rue

5. UNE COMMUNE TOURNÉE VERS L'AVENIR

La mobilité et l'aménagement du territoire sont des enjeux majeurs pour améliorer le cadre de vie des Fléronnais.

La mise en œuvre du plan intercommunal de mobilité (PICM), en privilégiant les mobilités douces (piétonne, cyclable) et les transports en commun devra faire évoluer les modes de déplacement. Le principe STOP de la Région (qui hiérarchise les différents modes de déplacements en priorisant d'abord la marche, le vélo, les transports en commun puis seulement la voiture) et sa vision FAST (Fluidité, Accessibilité, Santé et sécurité via le Transfert modal) seront adoptés. Le pôle d'intermodalité (Mobipôle) sur la nouvelle place du Centre de Fléron reflétera une vision partagée des mobilités. Il sera un axe central de cette stratégie, intégrant le projet Busway et les connections secondaires (réorganisation des lignes TEC).

L'aménagement futur du territoire passera par la révision du Schéma de Développement Communal (SDC). La participation citoyenne sera sollicitée pour définir une vision cohérente de l'avenir urbanistique de Fléron. Le Collège a réitéré son engagement de 2021 à limiter les projets de plus de 6 logements en dehors de l'hypercentre, en attendant l'adoption du nouveau SDC.

La plantation d'arbres et le fleurissement des quartiers amélioreront le cadre de vie mais aussi lutteront contre les îlots de chaleur. Le slogan « *La ville à la campagne* » guidera cette démarche, avec une distinction claire entre le centre urbain (développement des logements et commerces)

et les zones périphériques (préservation des espaces verts) : 1km² de pôle urbain (logements, commerces, transports) pour 12km² de cadre de vie rural. L'équipe IC veillera à ce que chaque projet d'aménagement intègre une dimension environnementale et sociale.

La verdurisation progressive de nos cimetières sera entreprise. Cela facilitera grandement l'entretien et permettra aussi de modifier peu à peu notre façon de percevoir nos cimetières, tout en y accueillant un peu plus de biodiversité.

Nous soutiendrons la création d'un Parc métropolitain pour le Ry-Ponet. Nous poursuivrons la défense de ce site d'environ 400 hectares, situé en partie sur le territoire de notre commune, essentiellement composé de prairies, de cultures, de landes et de bois, et possédant des qualités paysagères remarquables notamment grâce à son relief façonné par les ruisseaux qui le traversent.

Nous travaillerons à une commune plus verte, plus fleurie, plus sécurisée pour un territoire durable et réfléchi.

Plus concrètement, nous voulons :

Environnement et Territoire

- Créer un champ de panneaux photovoltaïques
- Planter davantage de fleurs et bulbes sur la commune
- Arboriser la Commune afin de lutter contre les ilots de chaleur
- Soutenir la création d'une communauté d'énergie

- Lutter contre l'imperméabilisation des sols et poursuivre le "STOP BÉTON"
- Créer un arboretum (développer la Biodiversité) aux Grimonprés
- Préserver les poumons verts du Centre de Fléron

Sécurité

- Augmenter l'installation des caméras de surveillance
- Installer des radars tronçons
- Augmenter la sécurisation et l'éclairage des passages piétons
- Améliorer la sécurisation des abords des écoles
- Organiser des rencontres citoyennes avec les agents de quartier

Mobilité

- Proposer un service de véhicules partagés
- Poursuivre notre politique de développement de la mobilité active (piétons-vélos)
- Matérialiser notre plan trottoirs
- Poursuivre le développement du Ravel

6. UNE COMMUNE QUI BOUGE

Devenue commune sportive 3 étoiles, Fléron se distingue par son dynamisme sportif. L'amélioration des infrastructures sportives (piscine, nouveaux terrains de Padel, Hall omnisports et site des Onhons) et le développement d'activités pour tous les âges seront la prolongation de ce dynamisme. Le Centre de loisirs de Retinne, avec sa plaine de jeux et ses nouveaux terrains de Padel, sera un lieu phare de cette politique sportive ambitieuse.

Fléron, c'est aussi de très nombreuses activités culturelles pour tous les publics. Nous souhaitons aussi renforcer l'attractivité touristique (promenades, petit patrimoine ...) et surtout commerciale (avec Fléron shopping) de notre commune.

L'équipe IC continuera à soutenir l'activité commerciale, véritable poumon économique de notre commune. Il s'agira de réaliser la transition du centre de Fléron tout en préservant la viabilité de nos commerces. La tâche ne sera pas aisée. Nous ne maîtriserons pas tous les paramètres mais nous mettrons toute notre énergie à défendre les intérêts de nos commerçants.

Plus concrètement, nous voulons :

Tourisme et patrimoine

- Créer de nouvelles balades à thème
- Installer une aire de camping-car
- Favoriser le développement des tiny-house et logements insolites

- Connecter nos balades avec celles des communes voisines
- Mettre en valeur nos potales et petit patrimoine
- Mettre en place un jumelage

Commerce

- Soutenir nos commerces au travers des primes existantes
- Mettre en place, avec les commerçants, une commission pour le suivi des travaux N3
- Soutenir et redynamiser le marché de Fléron
- Poursuivre la réflexion sur la gestion des cellules vides
- Associer la création de la place centrale à la dynamisation du commerce fléronnais

Sport – Culture

- Maintenir et soutenir notre offre d'activités sportives au profit de tous
- Poursuivre et renforcer nos activités culturelles
- Créer une ludothèque
- Développer l'offre sportive en soirée pour les personnes actives
- Poursuivre la promotion de l'art urbain
- Développer les activités pour les personnes en situation de handicap

7. UNE COMMUNE POUR TOUTES LES GÉNÉRATIONS

L'équipe IC s'engage à faire de Fléron une commune inclusive, où chaque génération trouve sa place.

Nous serons attentifs à chacune et chacun, quel que soit son âge ou sa situation : une crèche de 49 lits à Romsée (à venir), des écoles construites ou rénovées, de nombreuses activités périscolaires, des services et de très nombreuses activités pour nos aînés.
Il doit faire bon vivre à Fléron pour toutes et tous.

Plus concrètement, nous voulons :

Enseignement

- Développer de nouveaux projets pédagogiques en synergie avec les équipes éducatives
- Poursuivre et développer l'école du bien être à Romsée
- Dynamiser l'offre de nos centres de vacances
- Développer les activités extrascolaires pour les 13-18 ans
- Instaurer la distribution de boites à collation

Séniors

- Devenir une Commune "Wallonie amie des aînés" en collaboration avec le Conseil consultatif des ainés (CCCA)
- Intensifier nos activités intergénérationnelles
- Maintenir et développer toutes nos activités au profit des aînés (sport, conférences, excursions, séjour remise en forme, balades…)

Jeunesse

- Créer de nouveaux moyens de communication à destination des plus jeunes (Instagram, ...)
- Centraliser les nouvelles offres d'emploi (jobs étudiants, flexi-job) à destination des jeunes
- Créer un guide pratique "entrée dans la vie active" pour les jeunes
- Mettre en place un évènement rassemblant les jeunes de la commune

Petite enfance

- Promouvoir et soutenir nos accueillantes fléronnaises
- Mettre en place une commission communale de la petite enfance
- Concrétiser le projet de la crèche de 49 lits à Romsée

8. CONCLUSION

Cette Déclaration de Politique Communale reflète la volonté de l'équipe IC de mener une politique équilibrée, innovante et proche des citoyens, malgré les défis financiers et structurels.

Cette Déclaration s'inscrit dans une logique de responsabilité, de transversalité et de durabilité, avec l'ambition que Fléron soit une commune à votre service, une commune tournée vers l'avenir, une commune qui bouge et une commune pour toutes les générations.

FLÉRON

La ville à la campagne